



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Sestavljeni izpis za stavbo / del stavbe iz zemljiške knjige in katastra stavb

čas izdelave izpisa: 25.10.2023 - 13:54:21

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 181-288-1
katastrska občina 181 APAČE **stavba** 288 **del stavbe** 1 (ID 6204627)
vrsta: 4 - poslovni prostor
opis:
naslov: APAČE 42A, 9253 Apače

Podatki o delu stavbe, vpisani v katastru stavb:

dejanska raba: Poslovni prostor
številka etaže: 1
neto tlorisna površina (m2): 157,6

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

1. **vrsta pravice:** 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež: 729/1250
na nepremičnini: **katastrska občina** 181 APAČE **stavba** 288 (ID 6204630)
ID pravice 15536181

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 18331757
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. **matična številka:** 5881447000
firma / naziv: POŠTA SLOVENIJE d.o.o.
naslov: Slomškov trg 010, 2000 Maribor
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambah.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15683971	25.04.2013 09:11:39	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 15683971
čas začetka učinkovanja 25.04.2013 09:11:39
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 181 APAČE **stavba** 288 **del stavbe** 1 (ID 6204627)
podatki o vsebini pravice / zaznambe



dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o pripoznavi lastninske pravice, uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim, odkupom pripadajočega deleža na zemljišču z ID znakom: 181-12/1-0 z dne 11.11.2011 se vknjiži služnostna pravica prehoda peš in z ustreznimi delovnimi aparati in napravami do poslovnih prostorov z ID znakom 181-288-3, lociranimi v stavbi z ID znakom 181-288, na naslovu Apače 42a in Apače 42b, stoječi na parceli št.12/1, k.o. Apače oziroma z ID znakom 181-12/1-0 za potrebe obratovanja in vzdrževanja poslovnega prostora in osnovnih sredstev v času trajanja elektronsko komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture preko poslovnih prostorov z ID znakom 181-288-1, lociranimi v stavbi z ID znakom 181-288, na naslovu Apače 42a in Apače42b, stoječi na parceli št. 12/1, k.o. Apače oziroma z ID znakom 181-12/1-0

imetnik:

1. matična številka: 5014018000
firma / naziv: TELEKOM SLOVENIJE, d.d.
naslov: Cigaletova ulica 015, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:

18331757

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo