

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-74-88-36630 Velja do: 29.03.2026

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1077
številke stavb 1305, 1307,
3042
Klasifikacija stavbe: 1220201
Leto izgradnje: 1898
Naslov stavbe: Krekov trg 9, Celje

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 3.950
Parcelna št.: 2221/1, 2222
Katastrska občina: CELJE

Vrsta izkaznice: merjena

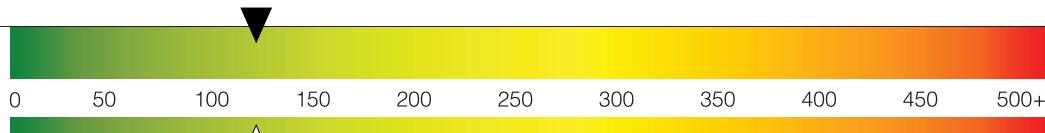
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Krekov trg 9, Celje



Dovedena energija

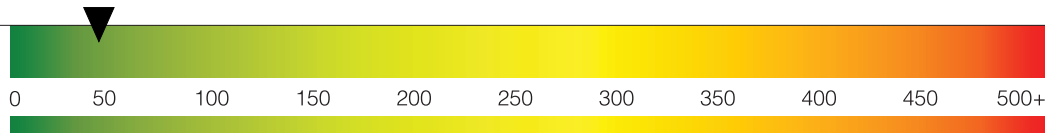
122 kWh/m²a



POVPREČNA RABA ENERGIJE PRIMERLJIVE STAVBE (122 kWh/m²a)

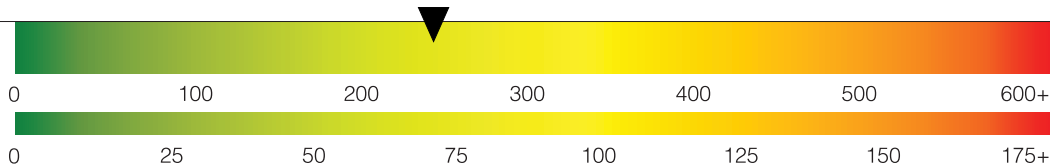
Dovedena električna energija

47 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

246 kWh/m²a



48 kg/m²a



Izdajatelj

VARNOST INPOD d. o. o. (74)

Ime in podpis odgovorne osebe: Simona Pišek Tancer

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 29.03.2016

Izdelovalec

Vlado Fras (88)

Ime in podpis: Vlado Fras

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 29.03.2016

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Url. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Url. RS 17/14).

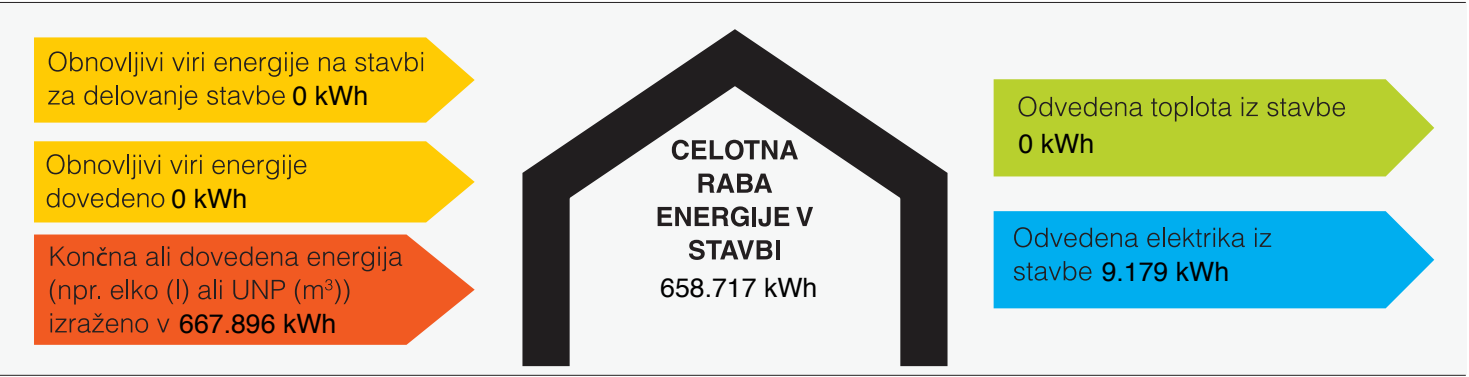
ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi	Vrsta izkaznice: merjena
Št. izkaznice: 2016-74-88-36630 Velja do: 29.03.2026	Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o stavbi

Koordinati stavbe (X,Y): 120626 , 520991

Energent dovedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
ELKO	L	0	0	0	0
UNP	m ³	0	0	0	0
UNP	kg	0	0	0	0
Zemeljski plin	sm ³	50.983	482.809	531.090	96.562
Daljinska toplota	kWh	0	0	0	0
Lesna biomasa	kg	0	0	0	0
Premog	kg	0	0	0	0
Elektrika	kWh	185.087	185.087	462.718	98.096
Skupaj			667.896	993.808	194.658
Energent odvedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
Odvedena elektrika (veter, kogeneracija, sonce)	kWh	9.179	9.179	22.948	4.865
Odvedena toplota v stavbi (kogeneracija)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (drugo)	kWh	0	0	0	0
Skupaj			9.179	22.948	4.865



Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za:	pripravo tople vode	☐
Električna energija vključuje energijo za:	ogrevanje	☐
	toplo vodo	☒
	prezračevanje	☒
	razsvetljava	☒
	hlajenje	☒

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-74-88-36630 Velja do: 29.03.2026

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☐ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☒ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☐ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☐ Menjava oken
- ☐ Menjava zasteklitve
- ☒ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☐ Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- ☐ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☐ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☐ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☐ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☐ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☐ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☐ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☐ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☐ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- ☐ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☐ Analiza tarifnega sistema
- ☒ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi	Vrsta izkaznice: merjena
Št. izkaznice: 2016-74-88-36630 Velja do: 29.03.2026	Vrsta stavbe: nestanovanjska

Splošni opis stavbe

Pošta Slovenije –poslovni prostori Celje. Namembnost: upravna in pisarniška raba. Lokacija: Center mesta Celje. Energetska izkaznica je izdelana za stavbe ID1305, ID1307 in ID3042. Leto izgradnje 1898 (ID1305 in ID3042), aneks z ID1307 je bil dograjen v l.1960. Objekt je podkleten, etažnost: K+P+1N+2N+M. Aneks iz l. 1960 je nepodkleten, etažnost: P+N. Značilnost notranje razporeditve so prostori za stranke v pritličju in pisarne v nadstropjih. Energetski prostori se nahajajo v kletni etaži.

Zunanji ovoj stavbe

ZUNANJI ZID: 60 cm zidani zidovi, brez toplotne izolacije (TI). STREHA: poševna streha, deskana z notranje strani; na tleh podstrešja položeno 10 cm TI- steklena volna (ponekod 15 cm); OKNA: cca ¾ oken novih (leseni okvir, dvojna zasteklitev z lowE+Arg, kst=1,1 W/m2K). Ostala okna so iz l. 95 (leseni okvir, dvojna zasteklitev (termopan). TLA: nad neogrevano kletjo (manjši del ogrevano). Del tla na zemlji (ID1307).

Raba energije

- ZEMELJSKI PLIN (Energetika Ljubljana): ZP se porablja za ogrevanje (peči) in pogon motorja SPTE. SPTE obratuje v ogrevalni sezoni (cca 4000 h/a); toplota iz motorja se porablja za ogrevanje, proizvedena elektrika se porabi na objektu (le viški se oddajo v omrežje).- ELEKTRIKA (Energija Plus). Poraba za hlajenje, prezračevanje,razsvetljavo, računalniki, STV ipd.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-74-88-36630 Velja do: 29.03.2026

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Vgrajeni sistemi

OGREVANJE-KOTLOVNICA: kotlovnica na zemeljski plin v kleti; nova l.2013. OPREMA: 1.Plinski kondenzacijski kotel (Rendamax, tip 604: P=285 kW); 2.Plinski kond. kotel (Rendamax, tip 602: P=190 kW); 3.SPTE naprava (INDOP 1470, Pel=14 kW); 4.SPTE naprava (INDOP 1970, Pel=19 kW); 5.Hranilnik toplote za SPTE (2x1000l). Viri toplote so povezani preko dvojnega hidravl. ločevalnika. RAZVODI: Obstoječi razdelilec za talno, klimate, zračno zaveso in radiatorje; novi razdelilec za radiatorske kroge. Skupaj 11 ogrevalnih vej. Frekv. regulirane črpalke; SISTEM: Dvocevni sistem, termostatski ventili, hidravlično uravnotežen sistem. P: Poslovalnica: talno ogrevanje, delno konvektorsko; Ostalo radiatorsko; N: radiatorsko ogrevanje. PREZRAČEVANJE/KLIMATIZACIJA: Poslovalnice v pritličju so umetno prezračevane z dvema enakima klimatskima napravama za levi in desni del, lociranima v kleti: 2xKN (Q=3600m³/h, Menerga Resolair, tip 67, l. 1995, regenerativ.vračanje toplote, temp. izkoristek do 90%, integrirano meh.hlajenje); HLAJENJE: prostori so hlajeni z multisplit in split sistemi; RAZSVETLJAVA: večina fluorescentna (T8, delno T5), nekaj komp. fluor sijalk.

Izkušnje uporabnikov stavbe

Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

SPTE naprava obratuje od jeseni l. 2014; zaradi navedenega smo pri izdelavi izkaznice upoštevali kot merodajne podatke rabe energentov (plin, elektrika) le za l.2015; porabo plina smo ustrezno normirali na povprečni temp primankljaj.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-74-88-36630 Velja do: 29.03.2026

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Pisarne

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>