

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-545-17-95971 Velja do: 12.04.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 513
številka stavbe 289
del stavbe 8

Klasifikacija stavbe: 1220201

Leto izgradnje: 2002

Naslov stavbe: KREMBERK 36A, 2233 Sv. Ana v Slov. goricah

Kondicionirana površina stavbe $A_k(m^2)$: 109

Parcelna št.: 328/2

Katastrska občina: KREMBERK

Vrsta izkaznice: računska

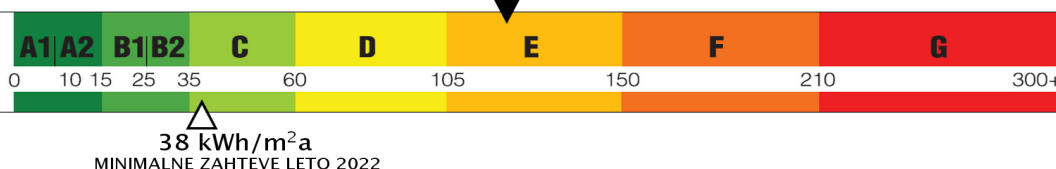
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: KREMBERK 36 A



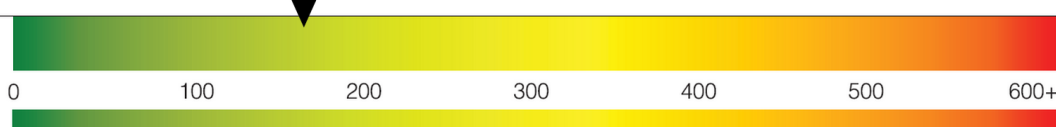
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 119.57 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

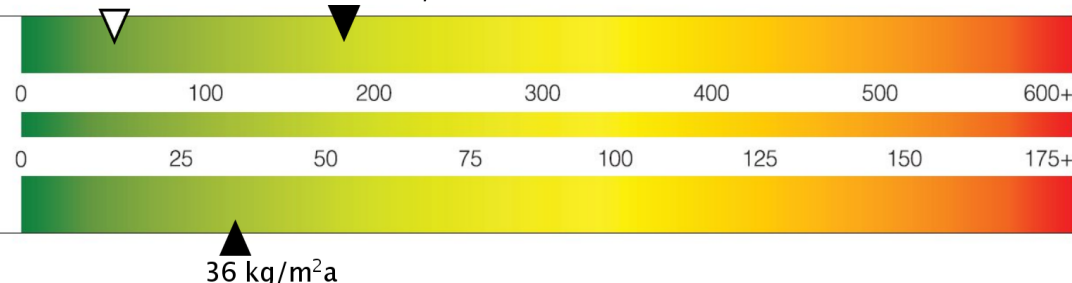
162 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m²a)

185 kWh/m²a



Izdajatelj

Energetska izkaznica, d. o. o. (545)

Ime in podpis odgovorne osebe: Rok Močnik

Datum izdaje: 12.04.2022

Izdelovalec

Podpisnik: Robert Grošeta

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2470504212037

Datum veljavnosti: 21.02.2027

Datum podpisa: 12.04.2022

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-545-17-95971

Velja do: 12.04.2032

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

409

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

246

Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m⁻¹)

0,60

Koordinati stavbe (X,Y)

167444, 564858

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)

9,8

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Ogrevanje $Q_{f,h}$

13.357

122

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezračevanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

3.841

35

Razsvetljava $Q_{f,l}$

409

4

Električna energija $Q_{f,aux}$

104

1

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

17.711

162

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

0

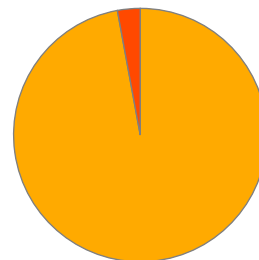
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

20.200

Emisije CO₂ (kg/a)

3.969

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



UNP – 17199 kWh/a (97%)

Električna energija – 512 kWh/a (3%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-545-17-95971 Velja do: 12.04.2032

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- × Menjava oken
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- × Toplotna zaščita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- × Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-545-17-95971 Velja do: 12.04.2032 Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Dolgoročni ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe se navezujejo na sanacijo toplotnega ovoja stavbe. Priporoča se izvedba toplotne izolacije zunanjih sten ter zamenjava stavbnega pohošstva z energetsko učinkovitejšim.

Kot ukrep za izboljšanje energetske učinkovitosti sistema KGH se priporoča vgradnjo mehanskega sistema z nadzorovanim sistemom prezračevanja, z vračanjem toplote zavrženega zraka oz. rekuperacijo.

Poslovno stanovanjska stavba se nahaja na naslovu Kremberk 36a, Sveta Ana v Slovenskih goricah. Računska energetska izkaznica je izdelana za del stavbe (številka dela stavbe: 8) – poštna poslovalnica.

Obravnavana poslovalnica se nahaja v pritličju poslovno stanovanjskega objekta. Zunanji ovoj stanovanja je usmerjen proti vzhodu, zahodu in jugu. Zunanje stene so opečne ter zaključene s fasadnim ometom. Stavbno pohoštvo je delno PVC profilacije, delno aluminijaste profilacije, oboje z dvoslojno zasteklitvijo.

Medetažna konstrukcija in stene proti sosednjim stanovanjem oz. prostorom v izračunu toplotnih izgub niso zajeti, saj se le-te nahajajo znotraj toplotnega ovoja stavbe in zato na meji cone obravnavnega prostora predpostavljamo adiabatske razmere.

Ogrevanje poslovalnice je individualno, zagotavlja ga kotel na utekočinjen naftni plin, ki prav tako zagotavlja pripravo tople sanitarne vode. Grelna telesa so radiatorji z nameščenimi termostatskimi ventili.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Pisarne

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,4 W/m ² K	0,73 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	38 kWh/m ² a	120 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	1 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_P	192 kWh/m ² a	185 kWh/m ² a