

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2023-545-17-103425 Velja do: 03.03.2033

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 2416
številka stavbe 485
del stavbe 1 (nadaljevanje str. 6)

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Štanjel 42 C

Klasifikacija stavbe: 1220201

Leto izgradnje: 2004

Naslov stavbe: Štanjel 42C, 6222 Štanjel

Kondicionirana površina stavbe A_{use} (m²): 145

Parcelna št.: 656/17,656/19

Katastrska občina: 2416 ŠTANJEL



Dovedena energija

94 kWh/m²a

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500+

POVPREČNA RABA ENERGIJE PRIMERLJIVE STAVBE (130 kWh/m²a)

Dovedena električna energija

71 kWh/m²a

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500+

Primarna energija (neobnovljivi del) in Emisije CO₂

209 kWh/m²a

0 100 200 300 400 500 600+

0 25 50 75 100 125 150 175+

57 kg/m²a

Izdajatelj

Energetska izkaznica, d. o. o. (545)

Ime in podpis odgovorne osebe: Rok Močnik

Datum izdaje: 03.03.2023

Izdelovalec

Podpisnik: Robert Grošeta

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2470504212037

Datum veljavnosti: 21.02.2027

Datum podpisa: 03.03.2023

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: merjena

Št. izkaznice: 2023-545-17-103425 Velja do: 03.03.2033

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o stavbi

Koordinati stavbe (X, Y): 76105, 410489

Energent dovedena energija	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija (neobnovljivi del) kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
ELKO	l	1.360	13.600	14.960	3.944
Elektrika	kWh	10.246	10.246	15.369	4.303
Skupaj			23.846	30.329	8.247

Iz stavbe v omrežje oddana energija	Enote	Količina oddanega energenta	Oddana energija	Emisije CO ₂ kg/a
V omrežje oddana toplota	kWh	0	0	0
V omrežje oddana električna energija	kWh	0	0	0
Skupaj			0	0

Električna energija
10.246 kWh

Fosilna goriva, daljinsko ogrevanje
in hlajenje iz neobnovljivih virov
0 kWh

Obnovljivi viri in energenti iz
energetsko učinkovitih sistemov
0 kWh

CELOTNA
RABA
ENERGIJE V
STAVBI
23.846 kWh

Iz stavbe v omrežje oddana
toplota
0 kWh

Iz stavbe v omrežje oddana
električna energija
0 kWh

Dovedena energija se uporablja za:

Dovedena električna energija vključuje energijo

pripravo tople vode

X

ogrevanje

toplo vodo

prezračevanje

razsvetljavo

X

hlajenje

X

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2023-545-17-103425 Velja do: 03.03.2033

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaščita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
Toplotna zaščita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
× Rekuperacija toplote
Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje časa obratovanja
Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

× Vgradnja fotovoltaičnih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

× Energetski pregled stavbe
Analiza tarifnega sistema
Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2023-545-17-103425 Velja do: 03.03.2033

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Splošni opis stavbe

Tip, ki je najbolj podoben obravnavani stavbi: Drugo. Stavba ima: 1 kondicioniranih etaž. Tlorisna oblika stavbe: Podolgovata (dolžina je večja od širina x 2).

Objekt je poslovna stavba, locirana na naslovu Štanjel 42c, 6222 Štanjel. Je pritlične etažnosti, zidana zgradba podolgovatega pravokotnega tlorisa. Stavba je bila zgrajena leta 2004. Glavna področja rabe energije so ogrevanje, priprava tople sanitarne vode, razsvetljava, delovanje pisarniške in računalniške opreme... Merjena energetska izkaznica je izdelana za dva dela stavbe (stavba številka: 485, dela stavbe 1 in 2), KO - 2416.

Zunanji ovoj stavbe

Prevladujoči tip oken: Enojno okno. Prevladujoči okvir: ALU okvir. Prevladujoča zasteklitev oken: Dvojna zasteklitev, navadna. Oblika strehe stavbe: Ravna streha. Ogrevanje podstrešja: Podstrešje (oz. zadnje nadstropje) je ogrevano. Strop oz. stena proti podstrešju je toplotno izolirana: Da. Ogrevanje kleti: Stavba nima kleti. Stena oz. strop nad kletjo je toplotno izoliran: Da.

Zunanje stene so zidane dodatno toplotno izolirane ter so zaključene s tankoslojnim fasadnim ometom. Streha je izvedena kot ravna, dodatno toplotno izolirana. Stavbno pohištvo je v Alu profilaciji, z dvoslojno zasteklitvijo. Tla so zaključena glede na namembnost posameznih prostorov.

Raba energije

Za ogrevanje in pripravo tople sanitarne vode skrbi oljni kotel na ekstra lahko kurilno olje. a delovanje ostalih strojnih inštalacij, pisarniške, računalniške in ostale opreme in naprav se uporablja električna energija. Podatki o dejansko porabljeni energiji: ekstra lahko kurilno olje in električni energiji so bili pridobljeni za zadnja tri zaključena koledarska leta (2020, 2021 in 2022).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2023-545-17-103425 Velja do: 03.03.2033

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Vgrajeni sistemi

V stavbi je sistem za soproizvodnjo toplote in električne energije: Ne. V stavbi je: Naravno prezračevanje (odpiranje oken, vrat).

Za namen ogrevanja in pripravo tople sanitarne vode je vgrajen oljni kotel na ekstra lahko kurilno olje. Vgrajen je razvod centralnega ogrevanja – grelna telesa so radiatorji. Stavba nima centralnega sistema hlajenja. Namaščena je klima split naprava Stavba nima centralnega sistema prezračevanja. Prezračevanje je naravno. Ostali porabniki energije so še razsvetljava, pisarniška in računalniška oprema in razne naprave.

Izkušnje uporabnikov stavbe

Obravnavan objekt nima vgrajenih naprav za pridobivanje energije iz obnovljivih virov energije. Uporabniki stavbe ne zaznavajo posebnih težav z uporabo vgrajenih sistemov, v kolikor se težave pojavijo kontaktirajo ustrezne službe, da težave čimprej odpravijo.

Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Pri izdelavi merjene energetske izkaznice nismo imeli posebnih težav.

Komentar in posebni robni pogoji

Objekt je poslovna stavba, locirana na naslovu Štanjel 42c, 6222 Štanjel. Je pritlične etažnosti, zidana zgradba podolgovatega pravokotnega tlorisa. Stavba je bila zgrajena leta 2004.

Glavna področja rabe energije so ogrevanje, priprava tople sanitarne vode, razsvetljava, delovanje pisarniške in računalniške opreme... Merjena energetska izkaznica je izdelana za dva dela stavbe (stavba številka: 485, dela stavbe 1 in 2), KO - 2416.

Podatki o dejansko porabljeni energiji: zemeljski plin in električni energiji so bili pridobljeni za zadnja tri zaključena koledarska leta (2020, 2021 in 2022).

Kakršen koli sanacijski ukrep za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe, glede na starost objekta, trenutno ni ekonomsko upravičen.

Kot ukrep za izboljšanje energetske učinkovitosti sistema KGH se priporoča vgradnjo mehanskega sistema z nadzorovanim sistemom prezračevanja, z vračanjem toplote zavrženega zraka oz. rekuperacijo.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: merjena

Št. izkaznice: 2023-545-17-103425 Velja do: 03.03.2033 Vrsta stavbe: nestanovanjska

Kot ukrep za povečanje izrabe obnovljivih virov se lahko priporoča namestitve sončne elektrarne. Ukrepe bi morali pred samo izvedbo natančneje analizirati, zato se priporoča izvedba energetskega pregleda stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije

*Energetska izkaznica je izdelana za sledeče identifikacijske oznake stavb ali dele stavbe na sledečih naslovih:

- K.O. 2416, št. stavbe 485, del stavbe 1; Štanjel 42C, 6222 Štanjel
- K.O. 2416, št. stavbe 485, del stavbe 2; Štanjel 42C, 6222 Štanjel

in parceli/-ah:

- št. parcele 656/17,656/19

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>