

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-74-88-47868 Velja do: 29.03.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 642  
številka stavbe 381  
del stavbe 5

Klasifikacija stavbe: 1220201

Leto izgradnje: 1999

Naslov stavbe: Pernica 8h, Pernica

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 132

Parcelna št.: 87/16

Katastrska občina: PERNICA

## Vrsta izkaznice: merjena

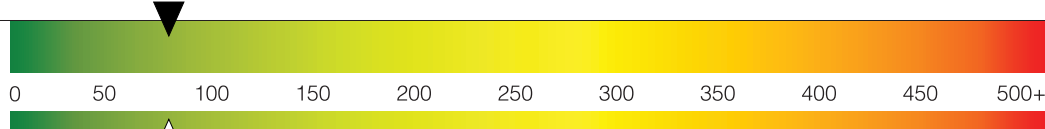
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Pernica 8h, Pernica



## Dovedena energija

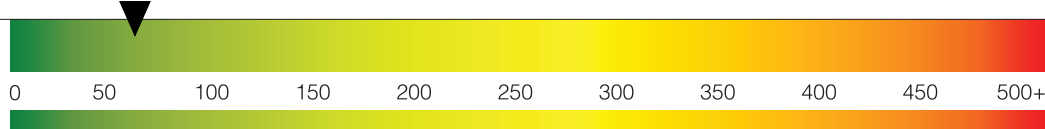
80 kWh/m<sup>2</sup>a



POVPREČNA RABA ENERGIJE PRIMERLJIVE STAVBE (80 kWh/m<sup>2</sup>a)

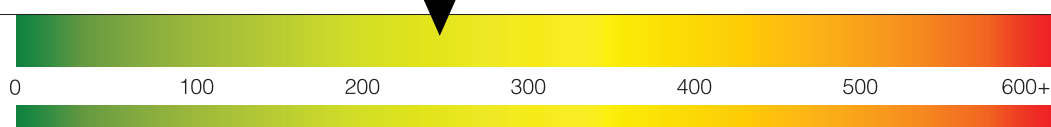
## Dovedena električna energija

64 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

249 kWh/m<sup>2</sup>a



51 kg/m<sup>2</sup>a

## Izdajatelj

VARNOST INPOD d. o. o. (74)

Ime in podpis odgovorne osebe: Simona Pišek Tancer

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 30.03.2017

## Izdelovalec

Vlado Fras (88)

Ime in podpis: Vlado Fras

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 30.03.2017

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Uradni list RS, št. 17/14).

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-74-88-47868 Velja do: 29.03.2027

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Podatki o stavbi

Koordinati stavbe (X,Y): 159598 , 556036

Energent dovedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO <sub>2</sub> kg/a
ELKO	L	0	0	0	0
UNP	m <sup>3</sup>	386	10.607	11.668	2.281
UNP	kg	0	0	0	0
Zemeljski plin	sm <sup>3</sup>	0	0	0	0
Daljinska toplota	kWh	0	0	0	0
Lesna biomasa	kg	0	0	0	0
Premog	kg	0	0	0	0
Elektrika	kWh	8.467	8.467	21.168	4.488
<b>Skupaj</b>			19.074	32.836	6.769
Energent odvedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO <sub>2</sub> kg/a
Odvedena elektrika (veter, kogeneracija, sonce)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (kogeneracija)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (drugo)	kWh	0	0	0	0
<b>Skupaj</b>			0	0	0

Obnovljivi viri energije na stavbi za delovanje stavbe 0 kWh

Obnovljivi viri energije dovedeno 0 kWh

Končna ali dovedena energija (npr. elko (l) ali UNP (m<sup>3</sup>)) izraženo v 19.074 kWh

**CELOTNA  
RABA  
ENERGIJE V  
STAVBI  
19.074 kWh**

Odvedena toplota iz stavbe 0 kWh

Odvedena elektrika iz stavbe 0 kWh

Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za:

pripravo tople vode

Električna energija vključuje energijo za:

ogrevanje

toplo vodo

prezračevanje

razsvetljava

hlajenje

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-74-88-47868 Velja do: 29.03.2027

## Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

### Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- Drugo: Prehod na drugi sistem ogrevanja (toplotna črpalka ipd.)

### Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

### Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

### Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-74-88-47868 Velja do: 29.03.2027

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Splošni opis stavbe

Pošta Slovenije - poslovalnica Pernica. Namembnost: upravna in pisarniška raba (Pošta). Lokacija: center vasi Pernica. Energetska izkaznica je izdelana za del stavbe v lasti Pošte (številka dela stavbe 5), ki predstavlja del stavbe s številko 381. Preostali del stavbe predstavljajo stanovanjski prostori. Obravnavani prostori so v celoti locirani v pritlični etaži. Objekt je nepodkleten, etažnost: P+N+M, leto izgradnje 1999. OGREVANJE: plinski kotel – UNP. Glavna področja rabe energije v objektu: TOPLOTA: ogrevanje, priprava STV; ELEKTRIKA: hlajenje, razsvetljava, računalniki ipd...

## Zunanji ovoj stavbe

ZUNANJI ZID: opečna stena, d=35 cm, toplotna izolacija (TI): 8 cm EPS; STROP: nad obravnavanim delom se nahajajo ogrevana stanovanja; OKNA: Leseni okvir, dvojna zasteklitev (Ust=1,3 W/m<sup>2</sup>K). TLA: na terenu s toplotno izolacijo.

## Raba energije

- UNP: (ogrevanje, priprava STV), dobavitelj: Plinarna- ELEKTRIKA: (hlajenje, razsvetljava, računalniki ipd), dobavitelj: Energija plus.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-74-88-47868 Velja do: 29.03.2027

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Vgrajeni sistemi

OGREVANJE + PRIPRAVA STV: plinski kotel, energent UNP. OPREMA: Stenski plinski kotel IMMERGAS, l.99., regulacija preko referenčnega prostora. OGREVALNI SISTEM: Radiatorsko ogrevanje, nameščeni termostatski ventili. HLAJENJE: 1 x split sistem v prostoru za stranke. RAZSVETLJAVA: delno fluorescentna (T8), delno kompaktne fluorescentne sijalke.

## Izkušnje uporabnikov stavbe

## Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-74-88-47868 Velja do: 29.03.2027

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Pisarne